

DODATOK č. 3
K ZMLUVE 100297 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588, 905 01 Senica
zastúpená riaditeľkou Ing. Alenou Kovačičovou
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: Air live s.r.o.
Tallerova 4, 811 02 Bratislava
kontaktný : Alois Kunovský
r. č.
IČO: 46569987 DIČ: 2023479106
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100297 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 11. septembra 2017 sa s účinnosťou od **01.09.2018** mení nasledovne:

Čl. II
Doba podnájmu

Mení sa bod 1, ktorý znie:

1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú od 01.09.2018 do 30.11.2018.

Ostatné body Čl. II zostávajú nezmenené.

Čl. III
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 01.09.2018 do 30.11.2018

• Ambulancia	45,60 m ²	
• Spoločné. priestory	3,78 m ²	
Spolu ročne:	49,38 m ² x 40,00 €	1.975,20 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		164,60 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	40,99	8,20	49,19
Voda	Záloha	3,29	0,66	3,94
Elektrina	Záloha	6,00	1,20	7,20
Upratovanie	Paušál (3,78 m ² x 0,72 €)	2,72	0,54	3,27
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
spolu		77,96	15,59	93,55

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.09.2018 do 30.11.2018:

258,15 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 3** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 01.09.2018 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu**. Dodatok č. 3 tvorí súčasť Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený **v dvoch rovnopisoch**, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis**.

V Senici, dňa 23. augusta 2018

.....
nájomca

.....
podnájomca