

DODATOK č. 8

K ZMLUVE 100212 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica
zastúpená riaditeľkou Mgr. Evou Volkovou
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Č.ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: Wendos, s. r.o.
Podhradie 12, 909 01 Skalica
Odborný zástupca: MUDr. Svetlana Wolfová
IČO: 44 140 151 DIČ: 2022627376
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100212 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 10.09.2008 sa s účinnosťou od 1. 7. 2019 mení nasledovne:

Čl. III

Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2030

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| • Ambulancia | 41,76 m ² | |
| • čakáreň + spol. priestory | 28,59 m ² | |
| Spolu ročne: | 70,35 m ² x 22,00 € | 1.547,70 € |
| z toho 1/12 zaokrúhlene | | 128,98 € |

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	Spolu v €
Kúrenie+TÚV	Záloha	48,80	9,76	58,56
Voda	Záloha	6,84	1,37	8,21
Elektrina	Záloha	14,00	2,80	16,80

Upratovanie	Paušál (28,59 m ² x 0,72 € - spol. priestory) (41,76 m ² x 0,80 € – amb. 3 dni v týždni)	40,62	8,12	48,75
Telefóny	Paušál za domácu linku	6,97	1,39	8,36
Poštovné	Paušál za priečinok + nákl.za pošt.formou fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Likv.nebezp.odp.	Paušál	8,30	1,66	9,96
Prenájom park.miesta	Paušál	3,32	0,66	3,98
Internet.pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
spolu		153,81	30,75	184,57

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2030: 313,55 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100212 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 8** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1. 7. 2019 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu**. Dodatok č. 8 tvorí súčasť Zmluvy 100212 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený **v dvoch rovnopisoch**, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis**.

V Senici, dňa 27. júna 2019

.....
nájomca

.....
podnájomca