

DODATOK č. 5
K ZMLUVE 100297 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica
zastúpená riaditeľkou Mgr. Evou Volkovou
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: Air live s.r.o.
Tallerova 4, 811 02 Bratislava
kontaktný : Alois Kunovský
r. č.
IČO: 46569987 DIČ: 2023479106
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100297 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 11. septembra 2017 sa s účinnosťou od **1. 12. 2019** mení nasledovne:

Čl. II
Doba podnájmu

Mení sa bod 1, ktorý znie:

- 1. Podnájom sa dojednáva na dobu určitú od 1. 12. 2019 do 30. 11. 2020.**
Ostatné body Čl. II zostávajú nezmenené.

Čl. III
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

- 2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:**

Odplata za podnájom od 1. 12. 2019 do 30. 11. 2020

• Ambulancia	23,38 m ²	
• Spoločné priestory	3,78 m ²	
Spolu ročne:	27,16 m ² x 40,00 €	1.086,40 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		90,53 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	22,54	4,51	27,05
Voda	Záloha	3,29	0,66	3,94
Elektrina	Záloha	6,00	1,20	7,20
Upratovanie	Paušál (3,78 m ² x 0,72 €)	2,72	0,54	3,27
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78
Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,20	19,20
spolu		59,51	11,90	71,41

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1. 12. 2019 do 30. 11. 2020:

161,94 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 5** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1. 12. 2019 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu**. Dodatok č. 5 tvorí súčasť Zmluvy 100297 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis**.

V Senici, dňa 15. novembra 2019

.....
nájomca

.....
podnájomca