

DODATOK č. 5
K ZMLUVE 100260 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Poliklinika Senica n.o.
Sotinská 1588/1, 905 11 Senica
zastúpená riaditeľkou Mgr. Evou Volkovou
IČO: 36084212 DIČ: 2021701154
IČ pre daň: SK2021701154
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: MUDr. Oľga Guzyová
Hviezdoslavova 312/9
905 01 Senica
IČO: 31191851
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100260 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 26. 2. 2013 sa s účinnosťou od 1. 7. 2019 z dôvodu zmeny ceny za trvalé parkovanie mení nasledovne:

Čl. III

Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 1. 7. 2019 do 31. 12. 2030

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| • Ambulancia | 28,21 m ² | |
| • Čakáreň + spol. priestory | 31,79 m ² | |
| Spolu ročne: | 60,00 m ² x 22,00 € | 1.320,00 € |
| z toho 1/12 zaokrúhlene | | 110,00 € |

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	20 % DPH	spolu
Kúrenie+TÚV	Záloha	41,08	8,22	49,30
Voda	Záloha	32,85	6,57	39,42
Elektrina	Záloha	50,00	10,00	60,00
Pranie bielizne	Záloha	45,00	9,00	54,00
Upratovanie	Paušál (28,21 m ² x 0,80 €, 31,79 m ² x 0,72 €)	45,46	9,01	54,55
Internet	Paušál	16,00	3,20	19,20
Poštovné	Paušál za priechinok+nákl.na pošt. formou fa	3,32	0,66	3,98
Deratizácia	Paušál	2,32	0,46	2,78

Likv.bežn.odp.	Paušál	6,64	1,33	7,97
Odber neb.odpadu	Paušál	8,30	1,66	9,96
Parkovacie miesto	Paušál	10,00	2,00	12,00
spolu		260,97	52,11	313,16

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1. 7. 2019 do 31.12.2030 : 423,16 €

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100260 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené. **Dodatok č. 5** nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť 1. 7. 2019 po jeho predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu.** Dodatok č. 5 tvorí súčasť Zmluvy 100260 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený **v dvoch rovnopisoch**, z ktorých **nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.**

V Senici, dňa 27. júna 2019

.....
nájomca

.....
podnájomca